



Legende

Geobasisdaten

- Flurstücksgrenze
- Grenzlänge
- Flurstücksnummer
- Verkehrsfläche öffentlich
- Straßenname
- Bauantrag
- Umgrüzung Baugrdst.
- wegfallende Bauteile
- Abstandsfläche
- Höhe, geplant
- Gebäude
- Gebäude vorhanden
- Gebäude geplant

Topographie

- Höhenpunkt mit Höhenzahl
- Laubbaum
- Nadelbaum
- Merkstein, Gas
- Parkplatz, Symbol
- Gully
- Zaun
- Ver- und Entsorgung
- Verteiler, Schaltkasten, Symbol
- Einstiegsschacht, allgemein
- Hydrant, unterirdisch
- Wasserschieberkappe
- Einstiegsschacht, geplant
- Gasleitung
- Trinkwasserleitung
- SW-Leitung
- Telekommunikationskabel

xx.xx.xx	xxx	Projekteintrag (Planung - Fa. Musterhaus vom ...)
xx.xx.xx	xxx	Bestandsvermessung/ Vorabzug
Datum	Gem. /Gez.	Erläuterung

Baurecht gem.: **Bebauungsplan "Muster Weg"**

Allgemeines Wohngebiet: **WA**

Anzahl der Vollgeschosse: **II**

Zulässige Grundflächenzahl: **0.25**

ANDREAS MALON & ALBERT CUDA
 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure
 Alt Nowawes 87 - 14482 Potsdam Tel: 0331-748 89 0 Fax: 0331-748 89 10

Bauherr: **Eheleute Mustermix**

Projekt: **Muster Weg**

Planinhalt: **Amtlicher Lageplan zum Baugesuch**

Gemarkung: Muster	Auftragsnummer:
Flur: 0	0001-18
Flurstück: 1013	geändert:
Maßstab: 1:200	
Gezeichnet: xxx	
Datum: xx.xx.xxxx	

Für die Übereinstimmung von Projekteintragung und Bauzeichnung
 Der Architekt: _____ Der Bauherr: _____

Andreas Malon & Albert Cuda
 Öffentl. best. Verm.-Ing.
 Alt Nowawes 87
 14482 Potsdam-Babelsberg
 TEL/FAX Tel: 0331-748 89 0 Fax: 0331-748 89 10
 E-Mail: malon-cuda@tft-online.de

Höhe : m ü. DHHN2016
 Lage : Gauß-Krüger 42/83

M 1 : 200

Befestigungsarten

BB	Bümenbelag	KP	Kleinfeststoff	SB	Strassenbeton
A	Asphalt	ub	unbefestigt	Rgs	Rasengittersteine
Ra	Rasen	B	Beton	GP	Großpflaster
Mo	Mosaik	SD	Schotterdecke	BP	Betonpflaster
Pf	Pflaster	VP	Verbundpflaster	PB	Betonplatten
FP	Feldsteinpflaster				

Flurst.	BVNR	Grab.Bl.	Eigentümer	Fläche (m²)
1013	0	0000	xxxx Erwerber: Familie Mustermix	000
1014	1	1111	xxxx	000
1012	2	2222		000
1016	3	3333		000
1018	4	4444	xxxx	0000

Abstandsflächennachweis

OKFF = ± 0.0 = xx.xx m ü. DHHN2016

FH = xx.xx m

OK OG = xx.xx m
 Mittlere GH = 41.77 m
 xx.xx-41.77=3.59 < 7.00 m

→ T = 3.00 m

Es kann keine Gewähr dafür übernommen werden, daß das dargestellte Baugelände frei von unterirdischen Leitungen und Bauwerken ist.

Bei den Grenzen des zur Bebauung vorgesehenen Flurstückes handelt es sich um festgestellte Grenzen im Sinne des Liegenschaftskatasters. Die dargestellten Maße wurden aufgrund örtlicher Grenzuntersuchung ermittelt.

Nachdruck und Vervielfältigung jeder Art, auch einzelner Teile, sowie die Anfertigung von Vergrößerungen sind verboten und werden gerichtlich aufgrund des Urheberrechtsgesetzes verfolgt.